

ハウジングサポート通信

写真提供:阪急阪神不動産(株) ジオタワー宝塚 グランレジス



写真提供:ミサワホーム近畿(株)



写真提供:ミサワホーム近畿(株)



Contents

- 01 神戸医師協ライフサポート
- 02 ご利用のメリット
- 03 コラム～どうなる2026年不動産市況～

今月の特集

- 05 異人館街が広がる、北野坂の玄関口に誕生。
ワコーレ北野坂リアンツィオ [和田興産]
- 06 マンション・戸建てのリフォームはお任せください。
曲がる!軽い!薄い!ソーラーパネル [HESTA大倉]
- 07 提携割引対象物件セレクション
- 07 KMC提携会社一覧
- 21 ハウスメーカー特集

ご商談前にKMCへ
連絡をお願いします

割引特典を受ける為には、
提携企業へ問い合わせされる前に
KMCへご一報いただき、
「紹介カード」の発行依頼を
お願い致します。

掲載されている内容に変更または中止等が生じる場合がございます。事前に各社へお問い合わせいただくか、ホームページをご確認ください。

提携会社

マンション	26社	分譲戸建て	20社	高齢者住宅	6社
ハウスメーカー	24社	リフォーム	22社	不動産売買・仲介	12社
賃貸住宅	3社	住宅展示場	2社		

本誌はwebでも
ご覧いただけます。



神戸医師協同組合
Kobe Medical Cooperative Association



The Parkhouse

一生ものに、住む。ザ・パークハウス

「一生もの」。それは、ザ・パークハウスを通じて、私たちがお客様にご提供したい価値。
どんな時でも安心を感じ、上質な暮らしを楽しみながら、住むほどに誇りと喜びが深まっていく。

私たちはそんな住まいをめざし、用地選定から入居後のサービスに至るまで、
こだわりをもって、マンションづくりに向き合っています。

ザ・パークハウスに住むことは、一生ものに住むこと。すべてのお客様に、そう思っていたくために。

初回面談時までには専用サイトからの「紹介カード」発行がない場合、提携割引(1%)対象外となります。*1

三菱地所レジデンス専用サイトでは、**新着情報や物件サイト閲覧、「紹介カード」の即時発行**ができます。

※1:分譲特典条件。賃貸の提携特典(5万円キャッシュバック)適用には、申込時までの「紹介カード」発行が必要です。

【分譲】専用サイト:<https://teikei.mec-r.com/osaka/KMC/>

【賃貸】専用サイト:<https://teikei.mec-r.com/asset/KMC/>

専用サイト



各物件公式サイトは上記専用サイトよりご覧いただけます▼▼



ザ・パークハウス 京都聖護院

鴨川と東山の間。哲学の道や平安神宮も身近に。
東山・大文字を望む、静穏の「聖護院」。
「モデルルーム案内会」来場予約受付中

■京阪「神宮丸太町」駅徒歩10分



ザ・パークハウス 大阪上本町タワー

文教エリア・上町台地のパークフロントに誕生。
地上42階建・天王寺区最高層タワー始動。*2
エントリー受付中

■近鉄「大阪上本町」駅徒歩8分
■Osaka Metro谷町線「谷町九丁目」駅徒歩9分



トモニアルシティ ノース・サウス

御堂筋線「駅近」最大級の街。*3
先着順住戸価格 70.33㎡・3LDK・4,439万円～
2タイプモデルルーム公開中(予約優先制)

■Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅
徒歩5分(ノース) 徒歩7分(サウス) *4

※掲載内容は2026年3月13日時点のものです。最新情報はホームページでご確認ください。

※掲載の各外観完成予想CGは計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。エアコン室外機、給湯器など再現されていない設備機器等があります。周辺道路および建物、電柱、街灯等につきましては簡略化しており、実際とは異なります。また、植栽等規定の季節や入居時を想定して描いたものではありません。※徒歩分は80mを1分(端数切り上げ)として計算した概算時間です。*21995年以降に天王寺区内で発売された分譲マンションのうち、地上42階建の本物件が最高層となります。(2025年12月MRC調べ) *3本マンション(敷地面積24,156.09㎡(売買対象面積))は、1995年以降、Osaka Metro 御堂筋線各駅より徒歩5分圏内にて供給された新築マンションにおいて、敷地面積が「最大」となります。(2025年1月MRC調べ) *42番出入口まで計測。ノース(N棟)メインエントランスから徒歩5分、サウス(S棟)メインエントランスから徒歩7分。

【売主】

三菱地所レジデンス



三菱地所レジデンスの賃貸マンション
「ザ・パークハビオ」



発行元:  神戸医師協同組合
KMC Kobe Medical Cooperative Association

お問い合わせ先/ライフサービス係 TEL078-241-8819
KMCハウジングサポート通信4月号 2026年4月10日発行(年6回/偶数月発行)